

**KONKURS
NA OPRACOWANIE
KOMPLEKSOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWO
– KOSZTORYSOWEJ KONCEPCJI
ARCHITEKTONICZNEJ CENTRUM GEOEDUKACJI W
KIELCACH WRAZ Z KONCEPCJĄ
ZAGOSPODAROWANIA OTOCZENIA.**

KONKURS SARP

REGULAMIN KONKURSU

ORGANIZATOR

Geopark Kielce
25-361 Kielce, ul. Szymanowskiego 6

Siedziba Sądu Konkursowego

SARP o. Kielce
25-304 Kielce ul. Św. Leonarda 18
tel.041 344-37-21, email: konkurswietrznia@wp.pl

Podstawa Prawna

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

Kielce maj 2008r.

Spis treści:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne konkursu.

1. Organizator konkursu.
2. Przedmiot i forma konkursu.
3. Podstawa formalno-prawna.
4. Uczestnicy konkursu.
5. Procedura, termin i miejsce składania wniosków.

Rozdział 2. Postanowienia konkursowe.

1. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu.
2. Zakres rzeczowy i forma opracowania.
3. Składanie prac konkursowych.
4. Kryteria oceny prac.
5. Maksymalny planowany koszt realizacji projektu.
6. Sąd Konkursowy.
7. Nagrody i wyróżnienia.
8. Terminy konkursu, miejsce składania wniosków, kart identyfikacyjnych i prac konkursowych oraz ogłoszenie wyników konkursu.
9. Prawa autorskie.
10. Warunki realizacji konkursu.
11. Sposób podania do publicznej wiadomości rozstrzygnięcia konkursu.
12. Postanowienia istotne dla Zamawiającego i zapisy przyszłej umowy o prace projektowe.
13. Oświadczenie Organizatora o związaniu warunkami konkursu.

Rozdział 3. Wykaz materiałów dostarczonych konkurującym.

1. Niniejszy egzemplarz regulaminu konkursu wraz z załącznikami.
2. Materiały robocze.
3. Spis wzorów załączników wraz z załącznikami.

Rozdział 1. Ustalenia ogólne konkursu.

1. Organizator konkursu.

Zamawiającym i Organizatorem jest:

Geopark Kielce, 25-361 Kielce, ul. Szymanowskiego 6, tel. +4841 367 66 54; fax: +4841 367 65 83 reprezentowany przez mgr inż. Elżbietę Czajkowską - Dyrektor, Siedziba sądu konkursowego: SARP o. Kielce 25-304 Kielce ul. Św. Leonarda 18 tel.(+4841) 344 37 21, fax (+4841) 341 58 70, email: konkurswietrznia@wp.pl

Osoby upoważnione do kontaktów z uczestnikami konkursu:

- mgr inż. arch. Grzegorz Król – sekretarz organizacyjny konkursu, przedstawiciel Organizatora, tel.(+48) 664 900 275, fax. (41) 341 58 70, email: konkurswietrznia@wp.pl

Sposób komunikacji określono w punkcie 8 Regulaminu konkursu.

2. Przedmiot i forma konkursu.

2.1 Konkurs na opracowanie „**Centrum Geoedukacji w Kielcach wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia**” organizowany jest jako:

- otwarty
- jednoetapowy realizacyjny, z nagrodami, z zaproszeniem do realizacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora zwycięskiej pracy konkursowej.

2.2 Przedmiotem zamówienia publicznego będzie wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo kosztorysowej, przetargowej, studium wykonalności, oraz raportu oddziaływania na środowisko dla inwestycji budowlanej pod nazwą: „Centrum Geoedukacji w Kielcach wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia”.

2.3 Maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac inwestycyjnych na podstawie pracy konkursowej nie może przekroczyć wartości robót budowlanych netto 25,00 mln PLN (bez wyposażenia).

2.4 Organizator konkursu zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu z przyczyn niezależnych. W przypadku odwołania wszyscy uczestnicy konkursu zostaną natychmiast powiadomieni.

3. Podstawa formalno-prawna.

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami). Ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) wraz z aktami wykonawczymi.

4. Uczestnicy konkursu.

Wymagania, jakie muszą spełniać Uczestnicy Konkursu, z uwzględnieniem przepisów art. 22 ust. 1 i 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

4.1. Uczestnikami konkursu mogą być wyłącznie:

- 1) osoby fizyczne,
- 2) osoby prawne,
- 3) jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej,
- 4) podmioty te występujące wspólnie (np. konsorcja, spółki cywilne).

4.2. Uczestnikami konkursu nie mogą być:

- 1) osoby fizyczne, które są członkami Sądu Konkursowego lub brały udział w opracowywaniu Regulaminu Konkursu lub organizowaniu konkursu,
- 2) osoby prawne lub jednostki organizacyjne nie posiadającej osobowości prawnej albo podmioty występujące wspólnie (np. konsorcja, spółki cywilne), których pracownicy (uczestnicy) są członkami Sądu Konkursowego, albo brały udział w opracowywaniu Regulaminu Konkursu lub organizowaniu konkursu.

4.3. Zamawiający uzależnia dopuszczenie Uczestnika do udziału w konkursie od spełnienia przez niego niżej określonych warunków. Sąd Konkursowy powołany przez Zamawiającego dokona kwalifikacji na podstawie dokumentów złożonych przez poszczególnych uczestników konkursu.

Warunkiem dopuszczenia Uczestnika konkursu do złożenia pracy konkursowej jest spełnienie przez niego wszystkich niżej wymienionych warunków.

Uczestnicy konkursu, którzy nie spełnią któregokolwiek z poniższych wymagań zostaną wykluczeni z dalszego udziału w postępowaniu konkursowym.

4.4. Uczestnicy konkursu muszą spełniać następujące wymagania:

1) Wymogi ustawowe:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi konkursu, zgodnie z wymogami ustawowymi,
- b) spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami),
- c) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 24 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r Nr 19, poz. 177 z późn. zm.)

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia dwóch lub więcej Uczestników, wyżej wymienione warunki muszą być spełnione przez każdego Uczestnika konkursu.

2) Potencjał kadrowy:

- a) dysponują osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, tzn. udokumentują dysponowanie zespołem projektowym, w składzie którego znajduje się przynajmniej jedna osoba będąca członkiem Izby Architektów i posiadająca uprawnienia do projektowania w zakresie architektonicznym bez ograniczeń.

4.5. Każdy z Uczestników konkursu biorących wspólnie udział w konkursie nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 oraz musi spełniać wymogi, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych.

4.6. Uczestnicy konkursu biorący wspólnie udział w konkursie nie mogą złożyć samodzielnie odrębnego wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie lub odrębnej pracy konkursowej w tym konkursie, pod rygorem odrzucenia takich wniosków lub prac konkursowych.

4.7. Uczestnicy konkursu biorący wspólnie udział w konkursie (np. konsorcjum, spółka cywilna) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przyszłego zamówienia oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Uczestnicy konkursu biorący

wspólnie udział w konkursie muszą spełniać wymagania Zamawiającego wg zasad określonych w niniejszym Regulaminie Konkursu pod rygorem wykluczenia z postępowania konkursowego.

- 4.8. Ocena spełnienia warunków wymaganych od uczestników konkursu zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Uczestnika konkursu. Wniosek Uczestnika konkursu wykluczonego uznaje się za odrzucony. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Uczestnika konkursu o wykluczeniu z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

5. Procedura, termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie.

W celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków podmiotowych, Uczestnicy konkursu, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie, zwanym dalej „Wnioskiem” (**załącznik nr 1**), muszą złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- 5.1. • Oświadczenie Nr 1 o spełnieniu warunków udziału w niniejszym postępowaniu, wg art. 22 ust. 1 art. 44 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.) – **wg załącznika nr 2** do Regulaminu Konkursu.
- Oświadczenie Nr 2 o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.) – **wg załącznika nr 3** do Regulaminu Konkursu.
 - Oświadczenie Nr 3 o związaniu warunkami konkursu – **wg załącznika nr 4** do Regulaminu Konkursu.
 - Oświadczenie Nr 4 o przeniesieniu autorskich praw majątkowych – **wg załącznika nr 5** do Regulaminu Konkursu.

W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia dwóch lub więcej Uczestników konkursu, wyżej wymienione dokumenty muszą być złożone przez każdego Uczestnika konkursu.

- Wykaz osób (zespołu autorskiego), które będą wykonywać opracowanie konkursowe lub będą uczestniczyć w wykonywaniu opracowania wraz z

podaniem ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia przez te osoby – **wg załącznika nr 6**, do niniejszego Regulaminu Konkursu.

5.2. Uczestnicy konkursu krajowi – mający siedzibę (miejsce zamieszkania) na terytorium RP składają:

- oświadczenie o posiadaniu aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub oświadczenie o posiadaniu aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie,
- oświadczenie o posiadaniu zaświadczenia o wpisie na listę członków Izby Architektów RP potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń,

5.3. Uczestnicy konkursu zagraniczni – mający siedzibę (miejsce zamieszkania) poza terytorium RP składają:

- oświadczenie o posiadaniu aktualnego odpisu z właściwego rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie,
- oświadczenie o posiadaniu aktualnego zaświadczenia o wpisie na listę członków Izby Architektów RP potwierdzające posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń bądź dokument potwierdzający kwalifikacje i prawo do wykonywania zawodu architekta w kraju, w którym Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, albo z kraju w którym miejsce zamieszkania ma osoba posiadająca uprawnienia, którą uczestnik się posługuje, potwierdzająca posiadanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń,

5.4. Dokumenty , które będą wymagane od autora pracy konkursowej uznanej za najlepszą:

W celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.05.2006r. (Dz.U. Nr 87), Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki będzie

wymagał złożenia przez Uczestnika konkursu -projektanta, którego praca uznana zostanie za najlepszą następujących dokumentów:

1) Uczestnicy konkursu krajowi - mający siedzibę (miejsce zamieszkania) na terytorium RP będą zobowiązani złożyć:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z wolnej ręki.
- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że uczestnik konkursu nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.
- Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.
- Wypis z Krajowego Rejestru Karnego dla podmiotów zbiorczych.

2) Uczestnicy konkursu zagraniczni - mający siedzibę (miejsce zamieszkania) poza terytorium RP będą zobowiązani złożyć:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub inny dokument zgodny z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19.05.2006r. (Dz.U. Nr 87) informujący o osobach uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu, będącego Uczestnikiem konkursu, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia z wolnej ręki.

- Dokument lub dokumenty, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia z wolnej ręki, w kraju, w którym Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienia,

- Dokument lub dokumenty, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia z wolnej ręki, w kraju, w którym Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że Uczestnik konkursu nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

- Zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym w art. 24 ust.1. pkt 4-8 Ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia z wolnej ręki.

- Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2.2. dokumenty te zastępuje się dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Uczestnik konkursu ma miejsce zamieszkania.

5.5. Informacje uzupełniające:

- 1) Do wniosku (**załącznik nr 1**) należy dołączyć komplet wymaganych do przedstawienia oświadczeń, wymienionych w niniejszym rozdziale Regulaminu Konkursu. Dokumenty dołączone powinny posiadać aktualne

daty wystawienia lub potwierdzenia oraz powinny być podpisane przez osoby uprawnione lub upoważnione.

- 2) Inne dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z ich tłumaczeniem na język polski, sporządzonym przez tłumacza przysięgłego.
- 3) Brak jakichkolwiek z wyżej wymienionych dokumentów spowoduje wykluczenie Uczestnika konkursu z ubiegania się o udział w konkursie (po wyczerpaniu procedur określonych w art. 26 ust 3 i 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych)
- 4) Uczestnik konkursu poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie.

Termin ostateczny złożenia wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie upływa dn. 30.06.2008 r. o godz. 09⁰⁰.

Wnioski, które wpłyną po wyznaczonym na ich składanie terminie będą zwracane, a Uczestnicy, którzy je złożyli nie zostaną zakwalifikowani do dalszego udziału w konkursie.

Miejsce składania wniosków : Siedziba Sądu Konkursowego 25-304 Kielce ul. Św. Leonarda 18 (pok.207,IIp).

Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie na piśmie osobiście lub pocztą kurierską.

Termin ogłoszenia wyniku kwalifikacji wniosków: 07.07.2008 r. godzina 14⁰⁰ (patrz Rozdział 2. pkt 8. Terminy Konkursu) – poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Sądu Konkursowego.

Uczestnicy konkursu dostaną ponadto zawiadomienie pisemnie oraz faksem lub pocztą mailową o wynikach kwalifikacji.

Rozdział 2. Postanowienia konkursowe.

1. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu.

1.1. Przedmiot konkursu.

Przedmiotem konkursu są twórcze prace projektowe obejmujące opracowanie szczegółowej koncepcji architektonicznej zespołu obiektów „Centrum Geoedukacji w Kielcach wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia”.

1.2. Cel konkursu.

Celem konkursu jest wyłonienie zwycięskiego projektu (I nagroda) , którego Autor (zespół autorski), Uczestnik konkursu zaproszony zostanie do negocjacji, w trybie zamówienia publicznego z wolnej ręki na opracowanie projektu budowlanego i kompleksowej dokumentacji projektowo kosztorysowej niezbędnej do realizacji zamówienia publicznego.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji budowlanej: „Centrum Geoedukacji w Kielcach wraz z zagospodarowaniem otoczenia”. W zakres opracowania wchodzi:

- Projekt budowlany wraz z uzgodnieniami w zakresie architektonicznym, drogowym, branż instalacyjnych (w zakresie przebudowy infrastruktury sieciowej), oświetlenia ulicznego, projektów małej architektury, projektów zieleni.
- Projekty wykonawcze.
- Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie, z podziałem na branże, zbiorcze zestawienie kosztów z etapowaniem.
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zakres projektu musi pozwalać na realizację inwestycji oraz ogłoszenie przetargu na wykonawstwo w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych oraz realizację inwestycji.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do drobnych korekt granicy opracowania terenu inwestycji.

1.3. Zadanie konkursu.

- a) Wykonanie koncepcji architektonicznej „Centrum Geoedukacji w Kielcach wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia”. Koncepcja winna uwzględniać potrzeby inwestora, wymagania wynikające z ustawy o ochronie przyrody, obsługę ruchu turystycznego i wymagania dydaktyczne związane z działalnością naukową oraz założenia projektu

zagospodarowania Rezerwatu w zakresie lokalizacji ścieżek, tarasów widokowych autorstwa arch. W. Markulisa (**zał. graficzny 3.G**), które to winny być adoptowane do projektu konkursowego. Zagospodarowanie otoczenia Centrum Geoedukacji należy powiązać ze wspomnianym system ścieżek i tarasów widokowych. Należy zwrócić szczególną uwagę na zapisy projektu miejscowego planu (**zał. graficzny 1.G**) i jego założenia przestrzenne, tj. osie widokowe (W-Z Wietrznia – Karczówka i PN-Pd Telegraf – Wietrznia), dominanty, linie zabudowy, układ komunikacji. Na terenie rezerwatu nie ma możliwości lokalizacji funkcji komercyjnych. Funkcje obsługi komunikacyjnej, w tym parkingi należy zrealizować według zapisów projektu planu miejscowego i obowiązujących zarządzeń Wojewody Świętokrzyskiego.

- b) wykonanie koncepcji architektonicznej zabudowy i zagospodarowania w granicy opracowania. Obiekt kubaturowy Centrum Geoedukacji stanowić będzie w przyszłości funkcje wystawienniczo – dydaktyczne, również jako punkt informacji turystycznej oraz punkt kontaktowy Geoparku Świętokrzyskiego. Część dydaktyczna i administracyjna wymaga zaplecza socjalnego;
- c) przetransponowanie na rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne założeń programowych Zamawiającego;
- d) twórcze rozwinięcie i ewentualna korekta założeń programowych Inwestora polegająca na weryfikacji wskaźników powierzchni przyjętych w programie (**zał. tekstowy 1.T**) w ramach przyjętej powierzchni użytkowej łącznej z różnicą w granicy $\pm 10\%$ (powierzchnia komunikacji w granicach racjonalnych wskaźników)
- e) wyłonienie autora (zespołu autorskiego) do wykonania zamówienia publicznego z wolnej ręki (zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o zamówieniach publicznych).

1.4 Wytyczne zabudowy i zagospodarowania terenu.

1.4.1 Forma zabudowy.

Głównym celem konkursu jest uzyskanie koncepcji architektonicznej charakteryzującej się wysokim poziomem rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych podkreślających unikalny charakter miejsca w skali światowej, przy uwzględnieniu dyscypliny finansowej. Szczegółowe zapisy dotyczące formy zabudowy zawarte są w **zał. graficznym 1.G** – projekt planu miejscowego.

1.4.2 Zagospodarowanie terenu.

Opracowaniem należy objąć obszar określony w materiale graficznym („2.G” 1:1000) granicą opracowania z pokazaniem powiązań i relacji z istniejącym otoczeniem.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Rezerwatu Wietrznia położonego w Kielcach.

Na obszarze rezerwatu znajdują się unikatowe odsłony geologiczne (stanowiska). Ochronie podlega też przyroda znajdująca się w obrębie Rezerwatu. (<http://www.geopark-kielce.pl> – zakładka dotycząca rezerwatu Wietrznia)

Sposób zagospodarowania terenu oraz przyjęta forma obiektów musi umożliwiać uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy w świetle przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustawy o ochronie przyrody.

1.4.3 Obsługa komunikacyjna.

Dojazd od ul. Daleszyckiej.

Parking należy zlokalizować w granicy opracowania. Należy przewidzieć miejsca postojowe w ilości:

- samochody osobowe 40+10 dla pracowników,
- autokary 6

1.4.4 Program ramowy zawarto w **załączniku tekstowym 1.T** niniejszych warunków konkursu.

Program należy traktować jako ramowy do interpretacji i uzasadnionego uzupełnienia w koncepcji przez autorów konkursu w

zależności od możliwości terenowych i przyjętych rozwiązań projektowych z zachowaniem dyscypliny finansowej opartej na realnych wskaźnikach kosztów dla tego typu obiektów.

2. Zakres rzeczowy i forma opracowania.

2.1. Część graficzna winna zawierać:

- zagospodarowanie terenu na tle terenów sąsiednich obrazujące podstawowe związki przestrzenno-funkcjonalne obszaru objętego opracowaniem –skala 1:10000,
- zagospodarowania terenu w granicy opracowania 1:1000
- szczegółowa koncepcja zagospodarowania terenu zabudowanego obiektem kubaturowym - w skali 1:500,
- rzuty wszystkich kondygnacji projektowanych budynków i obiektów - skala 1:200 lub 1:100,
- charakterystyczne przekroje obrazujące koncepcję – skala 1:200 lub 1:100,
- elewacje projektowanej zabudowy – skala 1:200 lub 1:100,
- wizualizacje proponowanych rozwiązań na tle krajobrazu (aksonometria, perspektywa, fotomontaż) – forma, skala i technika dowolna,
- ewentualnie inne rysunki konieczne do zobrazowania koncepcji (skala dowolna).

2.2. Część tekstowa zawierająca wyłącznie.

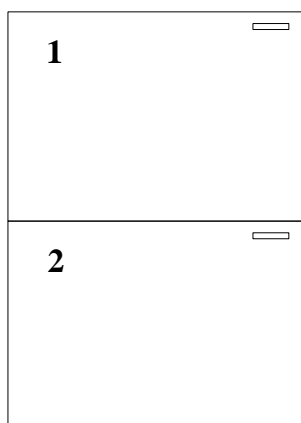
- zwięzłe uzasadnienie projektowanych rozwiązań,
- uzupełnienie informacji o przyjętych rozwiązaniach nie przedstawionych w części graficznej,
- dane programowe i tabelaryczne zestawienia powierzchni i kubatur **(załącznik nr 10)**
- określenie podstawowych rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych i instalacyjnych,
- określenie przewidywanego standardu wykończenia materiałowego obiektów,
- ustalenie inwestycji towarzyszących i pośrednich, niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania inwestycji podstawowej,

- określenie szacunkowego kosztu realizacji inwestycji,
- koszt wykonania kompletnej dokumentacji projektowej tj. projektu budowlanego , projektów wykonawczych oraz kosztorysu inwestorskiego i dokumentacji przetargowej .

Uwaga: Obowiązkowo należy dołączyć CD wraz z pełnym opracowaniem w systemie umożliwiającym publikację .(bez danych umożliwiających identyfikację zespołu)

2.3. Sposób prezentacji prac konkursowych:

- projekt koncepcji należy przedstawić w formie rysunków naklejonych na sztywnych lekkich planszach w formacie 1,0m x 0,7m, w układzie poziomym umożliwiającym ich zestawienie jedna nad drugą. Dopuszcza się rozmieszczenie rysunków na stykach plansz z jednoczesnym zachowaniem czytelności prezentacji,
- maksymalna ilość plansz (parzysta)– 8 szt.
- technika dowolna umożliwiająca reprodukcję czarno-białą,
- w prawym górnym rogu planszy należy umieścić numer identyfikacyjny pracy konkursowej zgodnie z zapisem pkt 3b Regulaminu Konkursu,
- część opisowa – format A4 (objętość ograniczona do minimalnej, niezbędnej ilości stron tekstu),
- opis należy oznaczyć tylko na pierwszej stronie numerem pracy konkursowej zgodnie z zapisem pkt 3b Regulaminu Konkursu,
- tekst części opisowej i informacje tekstowe na planszach należy wykonać w języku polskim.



3. Składanie prac konkursowych.

Anonimowość:

- a) Prace powinny być dostarczone Organizatorowi w zamkniętym opakowaniu z opisem: „**Koncepcja architektoniczna Centrum Geoedukacji w Kielcach wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia**”.
- Opakowanie musi być oznaczone wyłącznie sześciocyfrową liczbą rozpoznawczą zgodną z wpisaną w **załączniku nr 9** (pokwitowanie oddania pracy konkursowej) i w kopercie dołączonej do Pracy Konkursowej -**zał. nr 7**
- b) Wraz z **pracą konkursową** należy złożyć odrębnie opakowaną w kopertę **kartę identyfikacyjną** Uczestnika konkursu, zawierającą dowolną sześciocyfrową liczbę identyfikacyjną oraz nazwę i adres Uczestnika konkursu wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** do niniejszego Regulaminu Konkursu. Koperta ta powinna być zabezpieczona w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia opakowania lub zabezpieczeń i oznaczona napisem: „**KARTA IDENTYFIKACYJNA**”. Na kopercie zawierającej kartę identyfikacyjną nie można umieszczać żadnych danych uczestnika konkursu. Koperty zawierające karty identyfikacyjne Uczestników konkursu zostaną otwarte dopiero po dokonaniu wyboru najlepszych prac konkursowych, a na podstawie danych zawartych w karcie identyfikacyjnej nastąpi identyfikacja autora (autorów) wybranych prac konkursowych.
- c) Oznaczenie prac – plansze, część opisową i opakowanie należy oznaczyć sześciocyfrową liczbą rozpoznawczą, zgodną z wpisaną w **załączniku nr 7**, wysokości 1cm i nie dłuższą niż 6cm.
- Liczbę należy wpisać techniką trwałą w górnym, prawym narożniku plansz, części opisowej i opakowaniu oraz pokwitowaniu – **załącznik nr 9** – (pokwitowanie oddania pracy konkursowej).

Pokwitowanie odbioru karty identyfikacyjnej – **załącznik nr 8** - musi być zaopatrzone przez Sekretarza Sądu Konkursowego w datę i godzinę przyjęcia oraz w podpis i pieczęć SARP-u.

Pokwitowanie odbioru pracy konkursowej – **załącznik nr 9** musi być zaopatrzone przez składającego w liczbę rozpoznawczą, a przez Sekretarza Sądu Konkursowego w datę i godzinę przyjęcia pracy oraz w podpis i pieczęć SARP-u. Niniejsze pokwitowanie jest jedynym dokumentem uprawniającym jej posiadacza do odbioru należności wynikających z orzeczenia Sądu Konkursowego oraz do odbioru prac nie nagrodzonych . Prace, które wpłyną po terminie wyznaczonym na ich składanie będą zwracane bez otwarcia i nie będą uczestniczyć w konkursie.

Przyjęta przez Autora / Zespół autorski (Uczestnika konkursu) liczba rozpoznawcza zostanie zaszyfrowana przez członka Sądu Konkursowego pełniącego funkcję Sędziego referenta i zaklejona w sposób trwały. Sędzia referent nada pracom numerację, która będzie obowiązywała przez cały czas trwania prac Sądu Konkursowego, aż do momentu rozstrzygnięcia.

4. Kryteria oceny prac.

Prace konkursowe ocenione zostaną przez Sąd Konkursowy według następujących kryteriów:

- a) - zgodność projektu z Regulaminem Konkursu (kwalifikacja prac do grupy „0” spełniającej warunki konkursu),
- b) – walory architektoniczne,
- c) - zgodność z programem oraz obowiązującym prawem,
 - racjonalność rozwiązań, dostosowanie proponowanych form do otoczenia i specyfiki miejsca,
 - prawidłowość rozwiązań funkcjonalnych, oszczędność i przejrzystość rozwiązań, wygoda użytkowania , uwzględnienie przepisów p.poż., sanepid, BHP,

waga kryterium 80%
- d) - aspekty ekonomiczne (koszty realizacji projektu i walory eksploatacyjne),

waga kryterium 20%

5. Maksymalny planowany koszt realizacji projektu.

Maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac inwestycyjnych na podstawie pracy konkursowej nie może przekroczyć wartości robót budowlanych

netto 25,00 mln PLN.(bez wyposażenia i inwestycji sieciowych). Praca , która przekroczy w/w kwotę nie może zostać uznana za zwycięską.

6. Sąd Konkursowy.

6.1. Do podstawowych zadań Sądu Konkursowego należy:

- dokonanie na podstawie kart identyfikacyjnych kwalifikacji Uczestników do dalszego udziału w konkursie,
- ocena prac konkursowych wg wymagań i kryteriów określonych w Warunkach Konkursu,
- identyfikacja wszystkich prac
- rozstrzygnięcie konkursu.

6.2. Dla przeprowadzenia konkursu został powołany przez Organizatora Sąd Konkursowy w następującym składzie:

- 1) mgr inż. Elżbieta Czajkowska – Dyrektor Geopark Kielce
- 2) mgr inż. arch. Artur Hajdorowicz – Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego UM Kielce
- 3) mgr inż. Tymoteusz Wróblewski - Geolog
- 4) mgr inż. Jarosław Pajdak – Wojewódzki Konserwator Przyrody,
- 5) dr hab. Inż. arch. Piotr Gajewski - SARP O. Kraków,
- 6) mgr inż. arch. Igor Grabiwoda SARP o. Kielce,

Sędzia referent:

- 1) mgr inż. arch. Jerzy Partyka SARP o. Kielce,

Członkowie rezerwowi Sądu Konkursowego:

- 1) mgr inż. arch. Maria Głowacka SARP o. Kielce
- 2) mgr inż. arch. Dariusz Anisiewicz SARP o. Kielce

Sekretarz organizacyjny:

- 1) mgr inż. arch. Grzegorz Król SARP o. Kielce,

Dopuszcza się zmianę składu sądu konkursowego po weryfikacji wniosków ,ze względu na możliwość powiązań z zespołami autorskimi.

7. Nagrody i wyróżnienia.

7.1. Na nagrody i wyróżnienia przeznaczają się następujące kwoty:

I nagroda – zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia publicznego
z wolnej ręki – 15,0 tys. PLN

II nagroda – 10,0 tys. PLN

III nagroda – 5,0 tys. PLN

Sąd konkursowy ma prawo do innego podziału nagród, pod warunkiem, iż cała pula zostanie wypłacona.

7.2. Wypłata nagród i wyróżnień:

Nagrody zostaną wypłacone przez Organizatora konkursu, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od ostatecznego rozstrzygnięcia konkursu na podstawie oświadczenia podpisanego przez wszystkich członków Zespołu autorskiego z podaniem wysokości poszczególnych kwot i nr kont bankowych.

8. Terminy konkursu, miejsce składania wniosków, kart identyfikacyjnych i prac konkursowych oraz ogłoszenie wyników konkursu.

Ogłoszenie konkursu w Biurze Organizatora, na stronie internetowej organizatora i SARP oraz przekazanie Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych do dnia – **04.06.2008r.**

Sprzedż warunków konkursu w siedzibie Sądu Konkursowego-
od 09.06.2008r. do 20.06.2008r. godz. 15:00

Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie (wg procedury – Rozdział 1. pkt. 5)-osobiście lub pocztą kurierską
do 30.06.2008r. do godz. 09.00

Ogłoszenie wyników kwalifikacji do konkursu w siedzibie Sądu Konkursowego na tablicy ogłoszeń. Uczestnicy konkursu zostaną ponadto zawiadomieni faxem, listownie, lub poprzez email.
07.07.2008r.

Składanie anonimowych pytań- pisemnie, faksem lub pocztą email
do 04.07.2008r.

Odpowiedzi na pytania- pisemnie, faksem lub pocztą email
do 11.07.2008r.

Składanie prac konkursowych i kart identyfikacyjnych w siedzibie Sądu
Konkursowego.- osobiście lub pocztą kurierską
15.10.2008r. do godz. 20.00

Ogłoszenie wyników konkursu w siedzibie Organizatora na tablicy ogłoszeń
Uczestnicy konkursu zostaną ponadto zawiadomieni faxem, listownie, lub
poprzez email.

22.10.2008r. godz. 14.00

O terminie dyskusji pokonkursowej połączonej z otwarciem wystawy prac w
siedzibie Zamawiającego wszyscy uczestnicy zostaną powiadomieni odrębnym
zawiadomieniem poprzez fax oraz poprzez stronę internetową Organizatora.

9. Prawa autorskie.

Sposób przeprowadzenia i rozstrzygnięcia konkursu nie może naruszać praw
autorskich uczestników. Po zakończeniu przewodu konkursowego oraz wystawy,
a także po wypłaceniu nagród oraz wyróżnień pieniężnych określonych w pkt 7,
Organizator przejmuje autorskie prawa majątkowe do prac nagrodzonych i
wyróżnionych, przy czym nie nabywa on osobistych praw autorskich.

Pola eksploatacji prac konkursowych.

Prace nagrodzone i wyróżnione mogą być wykorzystane przez Zamawiającego
do prezentacji, przetwarzania i wprowadzania do obrotu w formie materiałów
promocyjnych całości lub fragmentów nagrodzonych prac bez wynagrodzenia dla
Autorów (z zachowaniem ich osobistych praw autorskich).

Zamawiającemu przysługuje prawo eksponowania wszystkich prac konkursowych w ramach wystawy pokonkursowej oraz publikacji.

10. Warunki realizacji konkursu.

10.1 Nagrody mogą zostać przyznane wyłącznie pracom spełniającym warunki Regulaminu Konkursu. W momencie ogłoszenia wyników konkursu ujawnieni zostaną Autorzy / Zespoły autorskie wszystkich nadesłanych prac.

Konkurs zostanie unieważniony w przypadku, gdy:

- 1) wpłynęły mniej niż dwie prace konkursowe,
- 2) Sąd Konkursowy stwierdzi, że mniej niż dwie prace spełniają Regulamin Konkursu,
- 3) Konkurs został przeprowadzony niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

O unieważnieniu konkursu Organizator niezwłocznie zawiadomi wszystkich Uczestników konkursu.

10.2 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania prac konkursowych.

10.3 Pouczenie: Uczestnikom konkursu przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

11. Sposób podania do publicznej wiadomości rozstrzygnięcia konkursu

11.1. Rozstrzygnięcie konkursu odbędzie się na posiedzeniu Sądu Konkursowego w jego siedzibie w dniach 19-21 październik 2008r. Sąd Konkursowy rozstrzygnie konkurs, wybierając spośród prac zakwalifikowanych do oceny jedną pracę oraz przyznając nagrody wg Regulaminu.

11.2. Po wyborze zwycięskich prac Sąd Konkursowy dokonuje identyfikacji prac na podstawie danych zawartych w Karcie Identyfikacyjnej.

11.3. Ogłoszenie wyników konkursu odbędzie się w siedzibie Organizatora, zgodnie z harmonogramem konkursu.

11.4. Po rozstrzygnięciu konkursu wyniki zostaną ogłoszone poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Organizatora i Zamawiającego, a uczestnicy konkursu zostaną o nich niezwłocznie powiadomieni pisemnie.

Wyniki zostaną również zamieszczone na stronie internetowej <http://kielce.sarp.org.pl>.

- 11.5. Ze zwycięskimi pracami można będzie zapoznać się w siedzibie Zamawiającego (GEOPARK Kielce) w okresie 14 dni od dnia ogłoszenia wyników konkursu.
- 11.6. Zamawiający przewiduje zorganizowanie wystawy pokonkursowej na temat przeprowadzonego konkursu i realizacji inwestycji wraz z konferencją prasową.
- 11.7. Zamawiający unieważni konkurs jeżeli:
- Nie został złożony żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie,
 - Nie wpłynęła żadna praca konkursowa, nie rozstrzygnięto konkursu ze względu na nie zakwalifikowania co najmniej 1 pracy do grupy „Odpowiednia”.
- O unieważnieniu konkursu Zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich uczestników pisemnie.
- 11.8. Zamawiający przechowuje dokumentację konkursową przez okres 4 lat od dnia rozstrzygnięcia konkursu w sposób gwarantujący jej nienaruszalność. Zamawiający na wniosek uczestników konkursu, których prace nie zostały nagrodzone, zwraca złożone przez nich prace konkursowe.

12. Postanowienia istotne dla Zamawiającego i zapisy przyszłej umowy o prace projektowe.

- 12.1. Organizator konkursu, występując jako Zamawiający, zleci Uczestnikowi konkursu, którego praca uzyskała I nagrodę, opracowanie projektu. Zamówienie udzielone będzie na zasadzie zamówienia publicznego (zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych), w trybie zamówienia z wolnej ręki. Jeżeli Uczestnik konkursu – Autor (zespół autorski) zwycięskiej pracy będzie się uchylał od zawarcia lub wykonania umowy, to Zamawiający ma prawo do zawarcia umowy z kolejnym nagrodzonym uczestnikiem konkursu na warunkach dotyczących Zwycięzcy konkursu. Przy zawieraniu umowy o prace projektowe Zamawiający będzie wymagał przedłożenia przez Projektanta aktualnych dokumentów formalnych w oparciu o przepisy ustawy o zamówieniach publicznych.

- 12.2. Jeżeli wartość zamówienia przekroczy wyrażoną w złotych równoważącą kwotę 60 000 EU, zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych zlecenie w trybie zamówienia z wolnej ręki będzie wymagało zgłoszenia prezesowi UZP.
- 12.3. Projekt budowlany i wykonawczy opracowany będzie wg koncepcji, która uzyskała I nagrodę, z uwzględnieniem: wniosków i zaleceń Sądu Konkursowego, zmian dokonanych w wyniku uzgodnień pomiędzy Projektantem i Zamawiającym oraz wymogów decyzji administracyjnych.
- 12.4. Wynagrodzenie ryczałtowe za projekt oraz harmonogram prac projektowych strony ustalą w drodze negocjacji na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie kosztorysu inwestorskiego z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389) -(nieobowiązujący) lub Regulaminu Honorarium Architekta wprowadzonego do stosowania uchwałą nr 18 Nadzwyczajnego Krajowego Zjazdu Izby Architektów z dnia 24.11.2002r. z uwzględnieniem należnego podatku VAT.
- 12.5. Przedmiotem negocjacji będą również m.in.:
- termin realizacji projektu budowlanego i wykonawczego, ewentualne etapowanie
 - zmiany w koncepcji, o których mowa w pkt 11.3.
- 12.6. Projektant sprawować będzie nadzór autorski nad pracami budowlanymi wykonywanymi na podstawie zamówionego projektu. Szczegółowe zasady prowadzenia nadzoru autorskiego oraz wysokość wynagrodzenia strony ustalą w drodze negocjacji.
- 12.7. Zamawiający ustala następujące ograniczenia zakresem negocjacji:
- Łączny koszt wszystkich czynności projektowych, gwarantujących uzyskanie pozwolenia na budowę obiektów w granicy opracowania, projektów wykonawczych i dokumentacji przetargowej oraz nadzoru autorskiego należy szacować na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie kosztorysu inwestorskiego z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389) - (nieobowiązujący) lub Regulaminu Honorarium Architekta wprowadzonego do stosowania uchwałą nr 18 Nadzwyczajnego Krajowego Zjazdu Izby Architektów z dnia 24.11.2002r. z uwzględnieniem należnego podatku VAT.

- Termin wykonania dokumentacji projektowej, zostanie określony w ramach negocjacji:

– nie później niż : projekt budowlany, studium wykonalności, oraz raport oddziaływania na środowisko - **do 31.03.2009**

– a pozostała dokumentacja projektowo-kosztorysowa – **do 31.08.2009**

12.8. Projektant odpowiada z tytułu rękopisów za wady fizyczne i prawne dzieła.

12.9. Projektant ubezpieczy działalność projektową objętą przedmiotem zamówienia od skutków wad projektu.

11.10. Wykonawca będzie zobowiązany do przekazania projektu wykonawczego na nośniku elektronicznym.

11.11. Zwycięzca konkursu zobowiązany jest w terminie nie krótszym niż 15 dni od daty rozstrzygnięcia konkursu i zaproszenia do negocjacji ze strony Zamawiającego przystąpić do negocjacji w trybie z wolnej ręki, w celu zawarcia umowy na opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej. Zakończenie negocjacji i podpisanie umowy na prace projektowe najpóźniej **do 15.01.2009**.

13. Oświadczenie Zamawiającego o związaniu Regulaminem Konkursu.

Organizator konkursu oświadcza, że pozostaje związany Regulaminem Konkursu do dnia podpisania umowy na wykonanie projektu w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w następstwie rozstrzygnięcia konkursu.

W sprawach nie uregulowanych niniejszym Regulaminem Konkursu zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa autorskie, i Kodeksu Cywilnego.

Warunki zatwierdzono:

Organizator:

*mgr inż. Elżbieta Czajkowska
Dyrektor Geopark Kielce*

Warunki zaopiniowano:

**Organizator wykonawczy
SARP o.Kielce:
Sekretarz konkursu**

mgr inż. arch. Grzegorz Król

Rozdział 3. Wykaz materiałów dostarczonych Uczestnikom konkursu.

1. Niniejszy egzemplarz regulaminu konkursu.

2. Materiały robocze.

Wykaz materiałów graficznych i tekstowych udostępnionych uczestnikom konkursu:

I - Materiał graficzny

- 1.G – Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu „Wietrznia” w Kielcach – tekst projektu planu oraz dwa rysunki planu (CD). Projekt planu jest aktualny na dzień 23.04.2008 i w momencie stworzenia niniejszego Regulaminu jest przygotowywany do powtórnego wyłożenia do publicznego wglądu. W związku z powyższym, zgodnie z prawem jest tylko projektem i nie stanowi aktu prawa miejscowego.
- 2.G – Plansza uwarunkowań terenu objętego opracowaniem w skali 1: 1 000 (wydruk +CD), z granicą opracowania,
- 3.G – Fragment projektu budowlanego zagospodarowania Rezerwatu (autor W. Markulis) do uwzględnienia (CD).
- 4.G – Zdjęcia lotnicze terenu inwestycji (CD) fot. Andrzej Młynarczyk.
- 5.G -- Plik fotografii z mapką orientacyjną (CD).

II - Materiał tekstowy

- 1.T – Ramowy program funkcjonalny obiektów obsługujących Rezerwat Wietrznia w Kielcach.
- 2.T – Rozporządzenie Nr 45/99 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 4.11. 1999 ws. uznania za rezerwat.
- 3.T – Zadania ochronne dla Rezerwatu Wietrznia im. Z. Rubinowskiego – Zarządzenie nr 6/2005 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 14.01.2005 z późniejszą zmianą Zarządzenie nr 87/2007 WŚ z dnia 9.08.2007
- 4.T – Charakterystyka Rezerwatu Przyrody Nieożywionej.

3. Spis wzorów załączników:

Zał. Nr 1 – Wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie.

Zał. Nr 2 – Oświadczenie Nr 1 w sprawie spełnienia warunków uczestnictwa w konkursie.

Zał. Nr 3 – Oświadczenie Nr 2 o nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późn. zm.).

Zał. Nr 4 – Oświadczenie Nr 3 o związaniu warunkami konkursu.

Zał. Nr 5 – Oświadczenie Nr 4 o przeniesieniu autorskich praw majątkowych.

Zał. Nr 6 – Wykaz osób (zespołu projektowego) przewidzianych przez Uczestnika konkursu do wykonania opracowania konkursowego.

Zał. Nr 7 – Karta identyfikacyjna Uczestnika konkursu.

Zał. Nr 8 – Pokwitowanie odbioru karty identyfikacyjnej.

Zał. Nr 9 – Pokwitowanie odbioru pracy konkursowej.

Zał. Nr 10 – Tabela bilansowa wraz ze wskaźnikami

Załączniki do wniosku (wg Rozdział 1. pkt 5 Regulaminu Konkursu).

.....
miejsowość data

(załącznik nr 1)
Wniosek
o dopuszczenie do udziału w konkursie
na opracowanie koncepcji architektonicznej, wraz z
koncepcją zagospodarowania otoczenia.

.....
.....
pełna nazwa uczestnika konkursu

.....
adres uczestnika konkursu

tel.
fax
email

Osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu uczestnika konkursu

.....
imię i nazwisko podpis

.....
imię i nazwisko podpis

.....

miejsowość data

(załącznik nr 2)

Oświadczenie Nr 1

Przystępując do konkursu na twórcze prace projektowe:
na opracowanie koncepcji architektonicznej,
wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia,
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy (zespołu) oświadczam, że
uczestnik konkursu:

- Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
- Posiada uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- Dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
- Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Podstawa prawna: art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

.....
pieczęć firmy uczestnika konkursu

.....
podpis osoby uprawnionej

.....
miejsowość data

(załącznik nr 3)

Oświadczenie Nr 2

Przystępując do konkursu na twórcze prace projektowe:
na opracowanie koncepcji architektonicznej
wraz z koncepcją zagospodarowania otoczenia,
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy (zespołu) oświadczam, że:

Wszystkie zamówienia publiczne, zrealizowane w ciągu ostatnich trzech lat uczestnik wykonał z należytą starannością.

W stosunku do uczestnika nie toczy się żadne postępowanie upadłościowe, ani też nie została ogłoszona upadłość uczestnika.

Uczestnik (osoba fizyczne) nie był prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych. Urzędujący członkowie władz uczestnika (osoby prawne) nie byli prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Na uczestnika w ciągu ostatnich trzech lat nie została nałożona kara pieniężna, o której mowa w przepisach o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, za czyn nieuczciwej konkurencji polegający na przekupstwie osoby pełniącej funkcję publiczną.

Podstawa prawna: art. 24 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

.....
pieczęć firmy uczestnika konkursu

.....
podpis osoby uprawnionej

.....

miejsowość data

(załącznik nr 4)

Oświadczenie Nr 3

Przystępując do konkursu na twórcze prace projektowe:
na opracowanie koncepcji architektonicznej, wraz z koncepcją
zagospodarowania otoczenia,
w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy (zespołu) oświadczam, że
uczestnik konkursu:
Zapoznał się z warunkami przystąpienia do konkursu określonymi w warunkach
konkursu i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
Jest związany warunkami konkursu do czasu ogłoszenia wyników konkursu.
Nie pozostaje w stosunku dominacji lub zależności w rozumieniu ustawy z 21
sierpnia 1997 roku Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi z
organizatorem, ani też z żadną z osób reprezentujących organizatora konkursu.

.....
pieczęć firmy uczestnika konkursu

.....
podpis osoby uprawnionej

.....
miejsowość data

(załącznik nr 5)

Oświadczenie Nr 4

o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i zezwoleniu na korzystanie z utworu

Jako uczestnik konkursu poprzez fakt przystąpienia do konkursu zezwalam organizatorowi na nieodpłatne korzystanie z przedstawionego projektu bez względu na formę i układ w następującym zakresie:

- publicznej prezentacji na wystawie
- prezentacji w środkach masowego przekazu i sieciach komputerowych
- prezentacji w publikacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i promocyjnych zamawiającego.

.....
pieczęć firmy uczestnika konkursu

.....
podpis osoby uprawnionej

.....
miejsowość data

(załącznik nr 6)

Wykaz osób (zespołu projektowego) przewidzianych przez
Uczestnika konkursu do wykonania opracowania konkursowego

imię i nazwisko	kwalifikacje	zakres czynności
.....	
.....		

.....
miejsowość data

(załącznik nr 7)

Karta identyfikacyjna

Nazwa i adres uczestnika konkursu

.....
.....

pełna nazwa uczestnika konkursu

.....
.....

adres uczestnika konkursu

tel.

fax

email.....

Osoby biorące udział przy opracowaniu pracy konkursowej (do publikacji)

(imię, nazwisko, tytuł zawodowy, specjalność budowlana, adres zamieszkania, kod pocztowy, telefon

.....
.....
.....
.....

Osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu uczestnika konkursu

.....
imię i nazwisko podpis

.....
imię i nazwisko podpis

Numer identyfikacyjny

--	--	--	--	--	--

(załącznik nr 8)

**Pokwitowanie
odbioru karty identyfikacyjnej**

.....

.....

nazwa składającego

.....

.....

adres

.....

telefon fax

.....

miejsowość data

godzina.....

Sekretarz konkursu

.....

podpis pieczęć

(załącznik nr 9)

**Pokwitowanie
odbioru pracy konkursowej**

Niniejszym kwituję odbiór pracy konkursowej oznaczonej numerem:

--	--	--	--	--	--

numer – sześciocyfrowa liczba rozpoznawcza

Data odbioru pracy:

.....
miejsowość data

godzina.....

Sekretarz konkursu

.....
podpis pieczęć

(załącznik nr 10)

**Konkurs na opracowanie koncepcji, wraz z
koncepcją zagospodarowania otoczenia.**

TABELA BILANSOWA

1.powierzchnia terenu objętego opracowaniem	335667 m ²
2.powierzchnia zabudowy projektowana m ²
3.łączna powierzchnia netto wszystkich kondygnacji m ²
w tym pow. ruchu m ²
4.kubatura projektowana m ³
5.przewidywany koszt realizacji w granicach inwestycji zł*
8.koszt opracowania dokumentacji projektowo kosztorysowej, przetargowej, studium wykonalności, oraz raportu oddziaływania na środowisko zł*

*ceny netto