

DYREKTOR SĄDU OKRĘGOWEGO W KIELCACH

Kielce, dnia 19.05.2023 r.

Inw.26.16.2023

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy postępowania: „Opracowanie koncepcji urbanistyczno - architektonicznej budowy budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Końskich przy ul. Wjazdowej”

Na podstawie art. 341 i 342 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn.zm), Sąd Okręgowy w Kielcach udziela wyjaśnień do złożonych w niniejszym postępowaniu pytań:

Pytanie 9:

Zakres opracowania

„W regulaminie konkursu w rozdziale II pkt. 1.2. zakres działki obszaru C obejmuje działki o nr.: 4347/43, 4347/42 łącznie o powierzchni 856m², zaś w Załączniku nr 11. zaznaczony obszar C obejmuje działki o nr.: 4347/43, 4347/42 oraz 4347/47 łącznie o powierzchni 1576,3m². Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.”

Odpowiedź na pytanie 9:

Zakres obszaru C został prawidłowo określony w Załączniku nr 11 do Regulaminu.

W związku z powyższym, dokonuje się zmiany w rozdziale II pkt 1 ppkt 1.2. tiret trzeci Regulaminu, który otrzymuje brzmienie:

- „fragment działki nr 4347/43 oraz działki: 4347/42, 4347/47 stanowiące własność Skarbu Państwa, będące we władaniu Miasta Końskie, oznaczone literą C w Załączniku nr 11 (o powierzchni ok. 1 576,3 m²)”

Pytanie 10:

Zakres opracowania

„Obszar MPZP oznaczony symbolem 3KDD aktualnie jest terenem niezabudowanym infrastrukturą komunikacyjną. Czy w ramach Inwestycji bierze się pod uwagę zagospodarowanie przestrzeni działki 4347/19”

Odpowiedź na pytanie 10:

Na potrzeby koncepcji konkursowej należy przewidzieć, że drogi 3KDD i 2KDD zostaną zrealizowane zgodnie z parametrami podanymi w MPZP – Załącznik nr 12 do Regulaminu. W zależności od przyjętego rozwiązania, projektowana zabudowa i zagospodarowanie obszarów A,B,C mogą być skomunikowane (komunikacją pieszą i kołową) z tymi drogami.

Pytanie 11:

Wytyczne programu funk. - użyt. dot. sądu powszechnego

„W zestawieniu pomieszczeń we wszystkich przypadkach gdzie pow. pomieszczenia znajduje się w kondygnacji podziemnej znajduje się również w kondygnacji nadziemnej - czy pomieszczenia te mają być zduplikowane? Czy jest to jedynie propozycja, że pomieszczenia mogą znajdować się w podziemiu lub na kondygnacji nadziemnej?”

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zgodnie z odpowiedzią nr 1 na pytania, Załącznik nr 14 do Regulaminu został zmodyfikowany i zamieszczony na stronie EPK, jak również na stronie Organizatora Konkursu w dniu 17 maja 2023 r.

Pytanie nr 12

Wymagane doświadczenie - wniosek o wydłużenie okresu dowodzącego odpowiedniego doświadczenia. Organizator - po modyfikacji Regulaminu - określił wymóg spełnienia wymagań dotyczących doświadczenia, w zakresie wykonania dokumentacji projektowej dla budynku użyteczności publicznej o powierzchni min. 3000 m² w okresie 10 lat przed złożeniem wniosku. Zauważamy, że doświadczenie w projektowaniu obiektów użyteczności publicznej nie znika po upływie 10 lat i także realizacja obiektów w dłuższym okresie daje podstawy do skutecznego opracowanie przedmiotowej dokumentacji. Ze względu na specyfikę projektowania i realizacji inwestycji jako procesów długotrwałych wnioskujemy o wydłużenia okresu, którego dotyczy wymaganie do 20 bądź 15 lat przed dniem złożenia wniosku.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów Regulaminu w powyższym zakresie.

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Kielcach
Sylvia Lolo