

ZAŁĄCZNIK_B.1.

NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	WYMAGANA POWIERZCHNIA (na podstawie załącznika PROGRAM F-U)	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA
A. Budynek 1 - strefa wejściowa i kawiarnia			
1.	hall wejściowy wraz z recepcją(informacją)-	120 m2	140 m2 (120 m2 + 20 m2)
2.	kasy biletowe (dwie kasy)	10 m2	35 m2 (10 m2 + 25 m2) STREFA KAS ZOSTAŁA POWIĘKSZONA O 25 m2 BY UMOŻLIWIĆ REALIZACJĘ INSTALACJI KRAINY ŁODOWEJ ORAZ WYGOSPODAROWAĆ ZAPLECZE DLA EKSPOZYCJI I DZIAŁAŃ MARKETINGOWYCH.
3.	sala wielofunkcyjna	40 m2	50 m2 (40 m2 + 10 m2) POWIĘKSZONO O 20% POWIERZCHNIĘ SALI WIELOFUNKCYJNEJ BY ZAPEWNIĆ MODYFIKOWALNOŚĆ PRZESTRZENI I KOMFORT UŻYTKOWY- DODATKOWO WPROWADZONO DWA POMIESZCZENIA 3a* i 3b*
3a*.	zaplecze sali wielofunkcyjnej	powierzchnia dodatkowa	25 m2 (zaplecze sali – magazyn: 20 m2, pentra: 5 m2) ZAPROJEKTOWANO MINIMALNE ZAPLECZE NA PRZECHOWYWANIE KRZESEŁ ORAZ MINI WĘZEŁ SOCJALNY, W PRZYPADKU ORGANIZACJI ZAJĘĆ GRUPOWYCH I WYKŁADÓW
3b*.	foyer (dla sali wielofunkcyjnej)	powierzchnia dodatkowa	20 m2
4.	kawiarnia	80 m2	100 m2 (80 m2 + 20 m2) ZWIĘKSZONO ZAŁOŻONY WSKAŹNIK POWIERZCHNI KAWIARNI DLA JEDNEGO UŻYTKOWNIKA Z 1 DO 1,25 BY POPRAWIĆ KOMFORT UŻYTKOWY
5.	zaplecze kawiarni	40 m2	40 m2
6.	zaplecze socjalne kawiarni	20 m2	15 m2 (20 m2 - 5 m2)

ZAŁĄCZNIK_B.1.

7.	zaplecze socjalne dla pracowników budynku i przewodników- (5 osób)	25 m2	25 m2
8.	pomieszczenia techniczne, gospodarcze i porządkowe-	25 m2	20 m2 (25 m2 - 5 m2)
9.	toalety dla gości ok. 120-150 osób	40 m2	40 m2
ŁĄCZNIE:		440 m2 NETTO	510 m2 NETTO (440 m2 + 70 m2) ZWIĘKSZENIE WYNIKA Z WPROWADZENIA NIEZBĘDNYCH POWIERZCHNI POPRAWIAJĄCYCH KOMFORT UŻYTKOWANIA PRZESTRZENI. Z PERSPEKTYWY PROJEKTANTA SĄ ONE NIEZBĘDNE I ICH POMINIĘCIE W PUF BYŁO ISTOTNYM NIEDOPATRZENIEM
B. Zaplecze gospodarcze dla ogrodu			
10.	magazyn drobnego sprzętu ogrodniczego	20 m2	20 m2
11.	magazyn materiału roślinnego	20 m2	20 m2
12.	garaż	40 m2	40 m2
13.	zaplecze socjalne i toalety dla pracowników	40 m2	40 m2
ŁĄCZNIE:		120 m2 NETTO	120 m2 NETTO
C. Zaplecze administracyjno-biurowe			
14.	Pomieszczenia biurowe dla ok. 10 osób wraz z odpowiednim zapleczem sanitarnym i socjalnym	100 m2	100 m2 <i>Pomieszczenia przewidziano w istniejącym budynku mieszkalnym z częścią gospodarczą – do przebudowy.</i>
15.	archiwum	12 m2	12 m2
ŁĄCZNIE:		112 m2 NETTO	112 m2 NETTO
D. Budynki inwentarskie			
16.	Mini zoo/zagrody	200 m2	100 m2 (200 m2 - 100 m2) <i>(izolatka dla zwierząt: 12,75 m2, zagroda dla kóz: 12,62 m2, królikarnia: 5,50 m2, kurnik: 7,00 m2, magazyn paszy: 6,45 m2, obora: 15,07 m2, przedsionek: 15,81 m2 zaplecze:18,04 m2)</i>
ŁĄCZNIE:		200 m2 NETTO	100 m2 (200 m2 - 100 m2)

ZAŁĄCZNIK_B.1.

A. Budynek bramny*			
17*.	Pomieszczenie z maszyną do drukowania książek	powierzchnia dodatkowa	180 m2 <i>W KONTEKŚCIE ZAŁOŻEŃ FUNKcjONALNYCH (KAŻDY UŻYTKOWNIK MIGRUJĄC W PRZESTRZENI PARKU UZYSKUJE KSIĄŻKĘ OPOWIADAJĄCĄ BAJKOWĄ HISTORIĘ JEGO PODRÓŻY POPRZECZ KRAINY BAJKI) ZAPROPONOWANO BUDYNEK BRAMNY W KTÓRYM UMIESZCZONO URZĄDZENIA DO DRUKU PODSUMOWUJĄCE WYCIECZKĘ PO PARKU</i>
18*.	Toalety	powierzchnia dodatkowa	15 m2 <i>(toaleta damska/dla niepełnosprawnych: 4,87 m2, toaleta męska: 9,19 m2)</i>
ŁĄCZNIE:		-	195 m2