

**Pytanie 28:**

*Sąd Okręgowy w Kielcach*

*„Pytanie dotyczy miejsc parkingowych (mp ). Zgodnie z zapisami mpzp obowiązuje nas zapis 1mp/100m2 Pu co daje ok 50 mp na terenie inwestycji. Ale mamy jeszcze 100 pracowników Sadu i Prokuratury i ich znaczna część, jak nie wszyscy do pracy przyjedzie samochodami. Dodatkowych 100 mp (87 sąd + 16 prokuratura) teren nie przeniesie bo parking zajmie ponad 2500m2 powierzchni. Alternatywą jest parking podziemny, który z częściowym podpiwniczeniem związanym z programem obiektu da nam 2 kondygnacje podziemne. Rozwiązanie to generuje następujące skutki: 1. Przekraczamy metraż inwestycji, 2. Przekraczamy budżet inwestycji (gdyby parking dla pracowników był liczony do kosztów inwestycji to byłby w programie), 3. Przekraczamy współczynnik intensywności zabudowy. Te trzy istotne punkty kwalifikują nas do grupy N. Proszę o zajęcie stanowiska w tej sprawie. Nie pytam się o lustro wody gruntowej, gdyż ta sprawa zaistnieje jak zostanie wyjaśnione powyższe.”*

**Odpowiedź na pytanie 28:**

Zgodnie z zapisami w MPZP należy spełnić warunek dotyczący minimalnej liczby miejsc parkingowych (1 stanowisko na 100 m2 powierzchni użytkowej każdego obiektu), natomiast miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wskazuje w jakiej proporcji mają być zapewnione miejsca parkingowe dla interesantów i dla pracowników Sądu i Prokuratury.

**Pytanie 29:**

*Pytania*

*„1. W planie miejscowym zawarto informację, że istnieje możliwość parkowania wzdłuż drogi KDD oraz na działkach oznaczonych symbolem KS – czy oznacza to, że miejsca przynależące do sądu i prokuratury mogą być zlokalizowane na działkach KS1 i KS2 oraz drogi KDD? Czy jakaś część miejsc postojowych wzdłuż tej drogi i na wymienionych działkach musi pozostać wolna do dyspozycji innych budynków administracyjnych i usługowych?*

*2. Czy klatka schodowa w budynku Sądu Rejonowego, którą doprowadza się oskarżonych/skazanych może pełnić jednocześnie funkcję klatki ewakuacyjnej lub klatki do użytku przez personel sądu?”*

**Odpowiedź na pytanie 29:**

1. Zakres opracowania konkursowego został wskazany w załączniku nr 11 (tereny A, B, C) do Regulaminu Konkursu. Na tych terenach (odpowiadających oznaczeniom z MPZP jako 3UA i 2KS) należy zbilansować liczbę miejsc parkingowych wynikających ze wskaźników MPZP.

Niezależnie od powyższego, w przypadku konieczności skorzystania z większej ilości miejsc parkingowych niż zapewniona na terenach 3UA i 2KS, interesanci i pracownicy Sądu i Prokuratury będą mogli korzystać z miejsc postojowych zlokalizowanych wzdłuż drogi 3KDD jak i pozostałych terenach KS.

2. Klatki schodowe należy projektować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami technicznymi oraz Wytycznymi do projektowania, stanowiącymi załącznik nr 16 do Regulaminu Konkursu.

**Pytanie 30:**

*Podpiwniczenie*

*„Czy Inwestor dopuszcza zaprojektowanie kondygnacji podziemnej [-1] ?”*

**Odpowiedź na pytanie 30:**

Tak, zgodnie z Wytycznymi stanowiącymi załącznik nr 16 do Regulaminu Zamawiający dopuszcza możliwość zaprojektowania kondygnacji podziemnej.

dr inż. arch. Wojciech Gwizdak

Sekretarz Organizacyjny Konkursu