

Pytanie 51:

Doprecyzowanie przeznaczenia/dostępności pomieszczeń

- 1. Do czego służy pomieszczenie bezpieczeństwa w budynku prokuratury?*
- 2. Dostępność palarni (pracownicy, zatrzymani czy ogólnodostępna?)*
- 3. Czy jeśli w załączniku nr 9 jest wymienione pomieszczenie i jego powierzchnia, ale brakuje ilości pomieszczeń/ osób należy go umieszczać? Np. załącznik nr 19 mówi o pokoju informatyka i centrali telefonicznej, podczas gdy w załączniku nr 9 mają one powierzchnię maksymalną 0m².*
- 4. Ile osób postronnych (nie będących pracownikami) mamy przyjąć w przypadku sanitariatów dla budynku sądu?*

Odpowiedź na pytanie 51:

1. Pomieszczenie bezpieczeństwa służy do przechowywania danych archiwalnych zapisanych w sposób elektroniczny (dyski, płyty itp.)
2. Palarnia powinna być dostępna dla pracowników i petentów (bez doprowadzonych).
3. Na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi nr 24. „Brak wielkości powierzchni przypisanych do poszczególnych pomieszczeń oznacza, że tych pomieszczeń nie należy projektować.” Należy również wskazać, że w przedmiotowej prokuraturze nie ma informatyka na etacie. Centralą jest komputer podłączony do sieci w serwerowni - nie wymaga osobnego pomieszczenia.
4. Sanitariaty należy projektować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, jednocześnie wskazujemy, że na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi nr 17 i 31. „W przypadku budynku sądu należy przewidzieć 1 sanitariat męski, 1 sanitariat damski na każdej kondygnacji dostępnej dla osób postronnych oraz 1 sanitariat dla niepełnosprawnych na poziomie parteru.” „W budynku sądu należy przewidzieć co najmniej 1 sanitariat na poziomie parteru dla osób niepełnosprawnych.”
W przypadku budynku prokuratury należy przyjąć w ciągu dnia ok. 20 osób postronnych.

Pytanie 52:

pytanie do konkursu

Czy dopuszcza się zmniejszenie powierzchni poszczególnych pomieszczeń o 5%?

Odpowiedź na pytanie 52:

W przypadku budynku prokuratury na powyższe pytanie udzielono odpowiedzi nr 31 – Zamawiający dopuszcza wartość odchylenia od wskazanej powierzchni na poziomie +/-5%, natomiast w przypadku budynku Sądu w załączniku nr 9 wskazano bezwzględnie obowiązujące wielkości poszczególnych pomieszczeń. Zgodnie z Wytycznymi Ministerstwa Sprawiedliwości do projektowania budynków sądów powszechnych pkt 1, ppkt 1.1.10 (Załącznik nr 16) – dopuszcza się 5% zwiększenie wielkości powierzchni użytkowej i ruchu (komunikacji) w dokumentacji projektowej dla nowych, rozbudowywanych,

KONKURS NA OPRACOWANIE KONCEPCJI URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEJ
BUDOWY BUDYNKU SĄDU REJONOWEGO I PROKURATURY REJONOWEJ W KOŃSKICH PRZY UL. WJAZDOWEJ

nadbudowywanych oraz przebudowywanych budynków w stosunku do zaakceptowanych programów funkcjonalno-użytkowych.

W wyjątkowych przypadkach, po przedstawieniu szczegółowego uzasadnienia przez inwestora lub właściwe komórki organizacyjne Ministerstwa Sprawiedliwości i po uzyskaniu akceptacji Ministra Sprawiedliwości, możliwe jest zwiększenie powierzchni użytkowej i ruchu łącznie do 10% w stosunku do zaakceptowanych programów funkcjonalno - użytkowych.

dr inż. arch. Wojciech Gwizdak

Sekretarz Organizacyjny Konkursu