

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:292863-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kielce: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  
2023/S 095-292863**

**Sprostowanie**

**Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji**

**Usługi**

**(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2023/S 086-264558)**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Sąd Okręgowy w Kielcach  
Krajowy numer identyfikacyjny: 657-18-39-041  
Adres pocztowy: Seminaryjska 12a  
Miejscowość: Kielce  
Kod NUTS: PL721 Kielecki  
Kod pocztowy: 25-372  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Anna Masternak  
E-mail: [zamowienia@kielce.so.gov.pl](mailto:zamowienia@kielce.so.gov.pl)  
Tel.: +48 413402372

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.kielce.so.gov.pl](http://www.kielce.so.gov.pl)

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

OPRACOWANIE KONCEPCJI URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNEJ BUDOWY BUDYNKU SĄDU  
REJONOWEGO I PROKURATURY REJONOWEJ W KOŃSKICH PRZY UL. WJAZDOWEJ

**II.1.2) Główny kod CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem konkursu jest sporządzenie przez Uczestników Konkursu, zgodnie z warunkami Regulaminu, spójnej i całościowej koncepcji urbanistyczno-architektonicznej budowy budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Końskich przy ul. Wjazdowej.

Celem konkursu jest wyłonienie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej najlepszej pod względem funkcjonalno-użytkowym i kompozycyjnym, wpisanej w sposób optymalny w teren inwestycji oraz prawidłowo powiązanej z terenami otaczającymi.

W ramach sporządzania koncepcji urbanistyczno-architektonicznej powinny być spełnione zasady ładu przestrzennego poprzez takie ukształtowanie przestrzeni, która tworzyć będzie harmonijną całość oraz uwzględniać w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, użytkowe, gospodarczo-społeczne, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

Zaproponowane koncepcje urbanistyczno-architektoniczne, muszą spełniać w sposób optymalny oczekiwania Zamawiającego co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie oraz Materiałach do Konkursu oraz być zgodne z ustaleniami obowiązujących decyzji administracyjnych wskazanych w Materiałach do Konkursu.

Opracowania konkursowe obejmują sporządzenie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej dwóch budynków (Sąd Rejonowy i Prokuratura Rejonowa), w założeniu mogących samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem na działkach należących do Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Sądu Rejonowego w Końskich.

Budynki powinny być spójne estetycznie i kubaturowo oraz zgodne z obowiązującym planem miejscowym. Jednakże należy je projektować jako niezależne od siebie jednostki własnościowe i administracyjne. Należy zaprojektować budynki w taki sposób, aby możliwe było uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę pozwalającego na rozpoczęcie i zakończenie budowy niezależnie dla każdego z budynków. Zamawiający dopuszcza możliwość odrębnej budowy niezależnie dla każdego z budynków. Zamawiający dopuszcza możliwość odrębnej realizacji (etapowania) Inwestycji.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
12/05/2023

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**  
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 086-264558](#)

#### **Sekcja VII: Zmiany**

VII.1) **Informacje do zmiany lub dodania**

VII.1.2) **Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**  
Numer sekcji: III.1.10

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Kryteria kwalifikacji uczestników  
Zamiast:

O udział w konkursie może ubiegać się Uczestnik konkursu, który:

1. nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-10 Ustawy,

2. nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację.

Spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych uprawnień oraz doświadczenia:

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż w zespole opracowującym pracę konkursową będzie uczestniczyć:

co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania architektonicznego bez ograniczeń w chwili złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie, zgodnie z art. 14 Ustawy Prawo Budowlane.

Spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie doświadczenia. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż w okresie ostatnich 10 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego dla budowy budynku użyteczności publicznej (z wyłączeniem parkingów, sklepów wielkopowierzchniowych, hal magazynowych) o powierzchni całkowitej budynku nie mniejszej niż 5.000 m<sup>2</sup>, dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.

Powinno być:

O udział w konkursie może ubiegać się Uczestnik konkursu, który:

1. nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4-10 Ustawy,

2. nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.

o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację.

Spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych uprawnień oraz doświadczenia:

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż w zespole opracowującym pracę konkursową będzie uczestniczyć:

co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania architektonicznego bez ograniczeń w chwili złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie, zgodnie z art. 14 Ustawy Prawo Budowlane.

Spełnia określony przez Organizatora warunek udziału w Konkursie dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w zakresie doświadczenia. Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Uczestnik konkursu wykaże, iż w okresie ostatnich 10 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej w zakresie projektu budowlanego dla budowy budynku użyteczności publicznej (z wyłączeniem parkingów, sklepów wielkopowierzchniowych, hal magazynowych) o powierzchni całkowitej budynku nie mniejszej niż 3.000 m<sup>2</sup>, dla której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.

Numer sekcji: IV.1.9

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Kryteria oceny projektów

Zamiast:

1. Rozwiązania funkcjonalno-użytkowe terenu i ich powiązania z istniejącymi obiektami oraz przestrzeniami sąsiednimi – 35%,
2. Rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne projektowanych budynków – 35%,
3. Ekonomika rozwiązań w trakcie użytkowania budynku, rozwiązania proekologiczne i energooszczędne w projektowanych budynkach – 20%,
4. Maksymalny planowany koszt wykonania prac realizowanych na podstawie Pracy konkursowej – 10%.

Powinno być:

1. Rozwiązania funkcjonalno-użytkowe zabudowy i ich powiązania z istniejącymi obiektami oraz przestrzeniami sąsiednimi – 35%,
2. Rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne projektowanych budynków – 35%,
3. Ekonomika rozwiązań w trakcie użytkowania budynku, rozwiązania proekologiczne i energooszczędne w projektowanych budynkach – 20%,
4. Maksymalny planowany koszt wykonania prac realizowanych na podstawie Pracy konkursowej – 10%.

Numer sekcji: IV.2.2

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Zamiast:

Data: 26/05/2023

Czas lokalny: 12:00

Powinno być:

Data: 31/05/2023

Czas lokalny: 12:00

Numer sekcji: IV.2.3

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: Data wysłania zaproszeń do udziału zakwalifikowanym kandydatom

Zamiast:

Data: 05/06/2023

Powinno być:

Data: 07/06/2023

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**